

**АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ
«Архитектурное законодательство и нормирование, менеджмент и администрирование»**

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки
07.03.03 «Дизайн архитектурной среды» (уровень бакалавриата)

Направленность (профиль): Комплексное проектирование архитектурной среды

Общий объем дисциплины – 3 з.е. (108 часов)

Форма промежуточной аттестации – Экзамен.

В результате освоения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы компетенции с соответствующими индикаторами их достижения:

- ПК-2.3: Способен проводить предпроектные исследования и подготавливать данные для разработки архитектурно-дизайнерского раздела проектной документации;

Содержание дисциплины:

Дисциплина «Архитектурное законодательство и нормирование, менеджмент и администрирование» включает в себя следующие разделы:

Форма обучения очная. Семестр 9.

1. Особенности проектной архитектурной деятельности. Основы правовых знаний в архитектурной, градостроительной деятельности. Архитектурный проект. Управление проектом - предпосылки, стадии, персоналии. Окружение и результат проекта. Учёт требований к основным типам зданий и сооружений. Жизненный цикл проекта. Участники и команда проектов для проведения предпроектных исследований и разработки архитектурно-дизайнерского разделов проектной документации.

2. Градостроительное право. Основные градостроительные законы. Основные федеральные нормативные документы. Назначение нормативных документов субъектов РФ. Система нормирования разработки архитектурно-дизайнерского раздела проектной документации. Основы правовых знаний в области авторского права.

3. Задание на проектирование. Основы правовых знаний по содержанию и форме, исходным данным для задания на проектирование. Особые условия и требования к строительству основных типов зданий и сооружений. Требования к составу предпроектных исследований и архитектурно-дизайнерского раздела проектной документации.

4. Договор на проектную деятельность. Содержание и формы договора на предпроектные исследования и разработку архитектурно-дизайнерского раздела проектной документации. Права и обязанности сторон договора. Ответственность сторон за последствия организационно-управленческих решений. Приложения к договору. Процедуры относительно договора. Базовая и договорная цена проекта. Различные виды расчётов цены проекта..

Разработал:

доцент

кафедры ТИАрх

Р.С. Жуковский

Проверил:

Директор ИнАрхДиз

С.Б.Поморов