

## АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ «Организация и управление производственной деятельностью»

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки  
08.04.01 «Строительство» (уровень магистратуры)

**Направленность (профиль):** Промышленное и гражданское строительство: технологии и организация строительства

**Общий объем дисциплины** – 4 з.е. (144 часов)

**Форма промежуточной аттестации** – Экзамен.

**В результате освоения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы компетенции с соответствующими индикаторами их достижения:**

- УК-2.1: Формулирует цель и задачи, связанные с подготовкой и реализацией проекта в профессиональной сфере;
- УК-2.2: Участвует в управлении проектом на всех этапах его жизненного цикла;
- УК-2.3: Оценивает эффективность реализации проекта и разрабатывает корректирующие мероприятия;
- УК-4.1: Осуществляет академическое и профессиональное взаимодействие, в том числе на иностранном языке;
- УК-4.2: Использует коммуникативные технологии как средство делового общения, в том числе на иностранном языке;
- ОПК-3.4: Составляет перечень работ и ресурсов, необходимых для решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности;
- ОПК-4.1: Выбирает действующую нормативно-правовую документацию, регламентирующую профессиональную деятельность;
- ОПК-4.2: Выполняет подготовку и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами;
- ОПК-4.3: Разрабатывает и оформляет проектную документацию в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии действующими нормами;
- ОПК-7.1: Осуществляет выбор методов анализа управления строительной организацией;

**Содержание дисциплины:**

Дисциплина «Организация и управление производственной деятельностью» включает в себя следующие разделы:

**Форма обучения очная. Семестр 1.**

**1. Управление строительным проектом на всех этапах его жизненного цикла. Строительство как система..** Определение системы. Виды систем. Субъекты и объекты управления. Принципиальная модель управления. Строительство как система.

**2. Применение современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия при реализации инвестиционных проектов..** Подсистема управления и её элементы. Аппарат управления. Элементы управляемой подсистемы. Средства, предмет и продукция управленческого труда.

**3. Постановка и решение научно-технических задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения..** Схема и последовательность управленческого воздействия. Информационное, организационное, производственно-техническое, экономическое, юридическое, социально-психологическое, политическое, и воспитательное содержание процесса управления.

**4. Использование и разработка проектной, распорядительной документации в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства .Объект, предмет и методы науки управления с учетом нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства..** Управление как наука. Отношения управления. Общенаучные, диалектические, системные, математические, социологические методы науки управления, моделирование и эксперимент.

**5. Управление организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства, Закономерности и принципы управления..**

Основные черты закономерности. Общие закономерности управления (целенаправленность, оптимальность, управляемость, соотносительность). Современные принципы управления..

**6. Управленческий цикл (функции управления) и выбор методов анализа управления строительной организации.** Содержание управленческого цикла. Планирование, организация, мотивация, учет и анализ, контроль, регулирование и координация как функции управления.

**7. Управленческие решения и их сочетание с действующей нормативно-правовой документацией, регламентирующей профессиональную деятельность.** Управленческие решения как продукт управленческого труда. Аспекты управленческих решений. Классификация управленческих решений. Требования к управленческим решениям. Субъективные недостатки управленческих решений.

**8. Методы принятия решений в области строительной отрасли и жилищно-коммунальном хозяйстве в соответствии с действующими нормами и правилами.** Формально-логические, диалектические, системные, экспертные методы принятия решений. Логические ошибки. Системный подход. Мозговой штурм. Моделирование.

**9. Методы и стили управления в частности необходимые для решения научно-технических задач в сфере профессиональной деятельности.** Административные, правовые, экономические и психологические методы управления. Авторитарный, демократический и либеральный стили управления. Требования к стилю управления. Типичные недостатки стилей управления.

**10. Организационные структуры управления в строительной отрасли и жилищно-коммунальном хозяйстве. Информационное обеспечение управления на всех этапах жизненного цикла проектов строительства.** Структура организации. Линейная, функциональная, линейно-функциональная, матричная структуры управления. Информация и ее виды, свойства информации, классификация информации. Документация. Виды документов.

Разработал:  
доцент  
кафедры ТиМС

А.А. Соболев

Проверил:  
Декан СТФ

И.В. Харламов