

## АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ «Оценка инвестиционного проекта»

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки  
38.03.02 «Менеджмент» (уровень прикладного бакалавриата)

**Направленность (профиль):** Управление малым бизнесом

**Общий объем дисциплины** – 3 з.е. (108 часов)

**Форма промежуточной аттестации** – Зачет.

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими компетенциями:**

- ПК-15: умением проводить анализ рыночных и специфических рисков для принятия управленческих решений, в том числе при принятии решений об инвестировании и финансировании;
- ПК-16: владением навыками оценки инвестиционных проектов, финансового планирования и прогнозирования с учетом роли финансовых рынков и институтов;
- ПК-4: умением применять основные методы финансового менеджмента для оценки активов, управления оборотным капиталом, принятия инвестиционных решений, решений по финансированию, формированию дивидендной политики и структуры капитала, в том числе, при принятии решений, связанных с операциями на мировых рынках в условиях глобализации;
- ПК-7: владением навыками поэтапного контроля реализации бизнес-планов и условий заключаемых соглашений, договоров и контрактов/ умением координировать деятельность исполнителей с помощью методического инструментария реализации управленческих решений в области функционального менеджмента для достижения высокой согласованности при выполнении конкретных проектов и работ;
- ПК-9: способностью оценивать воздействие макроэкономической среды на функционирование организаций и органов государственного и муниципального управления, выявлять и анализировать рыночные и специфические риски, а также анализировать поведение потребителей экономических благ и формирование спроса на основе знания экономических основ поведения организаций, структур рынков и конкурентной среды отрасли;

**Содержание дисциплины:**

Дисциплина «Оценка инвестиционного проекта» включает в себя следующие разделы:

**Форма обучения заочная. Семестр 8.**

**1. Организационно-экономические основы инвестиций.** Инвестиции и сбережения. Экономическая сущность и классификация инвестиций.

**2. Инвестиционная деятельность, принятие инвестиционных решений, решений по финансированию..** Способы финансирования инвестиций. Государственное регулирование инвестиционной деятельности. Основные методы финансового менеджмента для оценки активов. Управление оборотным капиталом. Финансирование, формирование дивидендной политики и структуры капитала..

**3. Методы управления реальными инвестиционными проектами.** Инвестиционные проекты и их классификация; Показатели и критерии эффективности инвестиционных проектов; Методы оценки инвестиционных проектов; Управление реальными инвестициями на предприятии. Оценка инвестиционных проектов, финансового планирования и прогнозирования с учетом роли финансовых рынков и институтов. Контроль реализации бизнес-планов и условий заключаемых соглашений, договоров и контрактов. Достижение согласованности при выполнении проектов.

**4. Управление портфельными инвестициями.** Инвестиционный портфель и его сущность. Управление акциями. Управление облигациями. Оценка воздействия макроэкономической среды на функционирование организаций и выбор инвестиционного портфеля..

**5. Инвестиционные риски: сущность, виды и методы нейтрализации.** Сущность и виды инвестиционных рисков; Управление инвестиционными рисками; Антикризисное управление на основе инновационно-инвестиционной деятельности. Рыночные и специфические риски.

**6. Экономическая оценка инвестиционного проекта.** Эффективность проекта. Оценка эффективности проекта. Инфляция. Дисконтирование. Коэффициент дисконтирования. Норма

дисконта. Коэффициент распределения. Будущая стоимость платежа. Текущая стоимость платежа. Денежные потоки по видам деятельности. Инвестиционная деятельность. Операционная деятельность. Финансовая деятельность. Чистый доход. Чистый накопленный доход. Чистый дисконтированный доход. Внутренняя норма доходности. Индекс доходности (рентабельность инвестиций). Бухгалтерская рентабельность инвестиций. Срок окупаемости. Финансовые показатели..

Разработал:

доцент

кафедры М

Проверил:

Директор ИЭиУ

И.А. Свистула

И.Н. Сычева