

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код компетенции из УП и этап её формирования	Содержание компетенции	В результате изучения дисциплины обучающиеся должны:		
		знать	уметь	владеть
ОК-4	способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	характеристику земельного права как отрасли права	использовать в практической деятельности правовые знания	навыком самостоятельной работы и осмысления юридической нормативной литературы

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплины (практики), предшествующие изучению дисциплины, результаты освоения которых необходимы для освоения данной дисциплины.	Гражданское право, Конституционное право, Правоведение, Экология
Дисциплины (практики), для которых результаты освоения данной дисциплины будут необходимы, как входные знания, умения и владения для их изучения.	Административное право, Муниципальное право, Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (в том числе технологическая практика) (первая производственная практика), Региональное управление и территориальное планирование, Управление государственной и муниципальной собственностью

3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающегося с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающегося

Общий объем дисциплины в з.е. /час: 3 / 108

Форма промежуточной аттестации: Зачет

Форма обучения	Виды занятий, их трудоемкость (час.)				Объем контактной работы обучающегося с преподавателем (час)
	Лекции	Лабораторные работы	Практические занятия	Самостоятельная работа	
заочная	4	0	6	98	14

4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

Форма обучения: заочная

Семестр: 5

Лекционные занятия (4ч.)

1. Земельное право как отрасль права(2ч.)[2,3] 1) Понятие земельного права как отрасли права, науки и учебной дисциплины. 2) Предмет и метод земельного права. 3) Принципы земельного права. 4) Место земельного права в системе права России.

2. Состав земель Российской Федерации. Государственное и муниципальное управление земельным фондом в Российской Федерации. {с элементами электронного обучения и дистанционных образовательных технологий} (2ч.)[2,3] 1) Понятие категории земель, целевого и разрешенного использования земель. 2) Общая характеристика правового режима отдельных категорий земель. 3) Перевод земель и земельных участков из одной категории в другую.

Практические занятия (6ч.)

1. Источники земельного права. Земельное законодательство. Государственное и муниципальное управление земельным фондом в Российской Федерации. {анализ казусов} (2ч.)[2,6,7] 1) Понятие и виды источников земельного права. 2) Конституционные основы земельного права. 3) Федеральное земельное законодательство. 4) Региональное земельное законодательство. 5) Акты органов местного самоуправления в сфере земельных правоотношений.

2. Права на землю {анализ казусов} (4ч.)[4,5] 1) Общие положения об основании и порядке возникновения прав на землю.

2) Соотношение понятий «целевое назначение» и «разрешенное использование» земельного участка.

3) Служебные наделы.

4) Система оснований прекращения права собственности и иных прав на землю.

5) Ограничение прав на землю. Возмещение убытков при ухудшении качества земель, временном занятии земельных участков, ограничении прав на землю.

Самостоятельная работа (98ч.)

1. Общая часть земельного права(43ч.)[1,2,3,4,5,6,7] 1) Предмет и метод земельного права. Земельные правоотношения. 2) Источники земельного права.

Земельное законодательство. 3) Организационно-правовые вопросы земельных отношений (государственное и муниципальное управление земельным фондом). 4) Права на землю. Ограничения прав на землю. 5) Охрана земель: понятие, содержание, основные меры охраны. 6) Ответственность за земельные правонарушения и рассмотрение земельных споров.

2. Особенная часть земельного права(17ч.)[2,3,6,7] 1) Состав земель в Российской Федерации. Понятие правового режима земель. 2) Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. 3) Правовой режим земель населенных пунктов. 4) Правовой режим земель специального назначения. 5) Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов. 6) Правовой режим земель лесного фонда. 7) Правовой режим земель водного фонда. 8) Правовой режим земель запаса. 8) Перевод земель и земельных участков из одной категории в другую.

3. Выполнение контрольной работы.(30ч.)[1,3,7]

4. Защита контрольной работы.(4ч.)[1,2,3,4,6]

5. Подготовка к зачету.(4ч.)[1,2,3,4,5,6,7]

5. Перечень учебно-методического обеспечения самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

Для каждого обучающегося обеспечен индивидуальный неограниченный доступ к электронно-библиотечным системам: Лань, Университетская библиотека он-лайн, электронной библиотеке АлтГТУ и к электронной информационно-образовательной среде:

1. Данилова, Н.В. Практикум по земельно-имущественным спорам : учебное пособие / Н.В. Данилова. - Москва ; Берлин : Директ-Медиа, 2017. - 111 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-4475-8784-0 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=457609>

6. Перечень учебной литературы

6.1. Основная литература

2. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Dura lex, sed lex). - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159>

3. Субочева, В.А. Земельное право современной России : учебное пособие / В.А. Субочева ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Тамбовский государственный технический университет». - Тамбов : Издательство ФГБОУ ВПО «ТГТУ», 2017. - 98 с. : ил. - Библиогр.: с. 85-94. - ISBN 978-5-8265-1745-1 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=499189>

6.2. Дополнительная литература

4. Гражданское право : учебник / П.В. Алексий, Н.Д. Эриашвили, С.А. Борякова, Н.А. Волкова ; ред. М.М. Рассолов. - 4-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юнити-Дана, 2015. - 917 с. - («Dura lex, sed lex»). - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-238-01936-9 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114526>

5. Земельный кадастр как основа государственной регистрации прав на землю и иную недвижимость : учебное пособие / Д.А. Шевченко, А.В. Лошаков, С.В. Одинцов и др. ; Министерство сельского хозяйства Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ставропольский государственный аграрный университет», Кафедра землеустройства и кадастра. - Ставрополь : Ставропольский государственный аграрный университет, 2017. - 94 с. : ил. - Библиогр. в кн. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=485051>

7. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

6. СПС "Консультант-Плюс": <http://www.consultant.ru>

7. СПС "Гарант": <http://www.garant.ru>

8. Фонд оценочных материалов для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации

Содержание промежуточной аттестации раскрывается в комплекте контролирующих материалов, предназначенных для проверки соответствия уровня подготовки по дисциплине требованиям ФГОС, которые хранятся на кафедре-разработчике РПД в печатном виде и в ЭИОС.

Фонд оценочных материалов (ФОМ) по дисциплине представлен в приложении А.

9. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

Для успешного освоения дисциплины используются ресурсы электронной информационно-образовательной среды, образовательные интернет-порталы, глобальная компьютерная сеть Интернет. В процессе изучения дисциплины происходит интерактивное взаимодействие обучающегося с преподавателем через личный кабинет студента.

№пп	Используемое программное обеспечение
1	Windows
2	Chrome
3	Microsoft Office

№пп	Используемое программное обеспечение
4	Гарант
5	Mozilla Firefox
6	LibreOffice
7	Антивирус Kaspersky

№пп	Используемые профессиональные базы данных и информационные справочные системы
1	Бесплатная электронная библиотека онлайн "Единое окно к образовательным ресурсам" для студентов и преподавателей; каталог ссылок на образовательные интернет-ресурсы (http://Window.edu.ru)
2	Национальная электронная библиотека (НЭБ) — свободный доступ читателей к фондам российских библиотек. Содержит коллекции оцифрованных документов (как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом), а также каталог изданий, хранящихся в библиотеках России. (http://нэб.рф/)

10. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа
учебные аудитории для проведения занятий семинарского типа
учебные аудитории для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации
помещения для самостоятельной работы

Материально-техническое обеспечение и организация образовательного процесса по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья осуществляется в соответствии с «Положением об обучении инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья».