

## АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ «Организация проектирования»

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки  
08.05.01 «Строительство уникальных зданий и сооружений» (уровень специалитета)

**Направленность (профиль):** Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений  
**Общий объем дисциплины – 3 з.е. (108 часов)**

**Форма промежуточной аттестации – Зачет.**

**В результате освоения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы компетенции с соответствующими индикаторами их достижения:**

- ОПК-3.4: Составляет перечень работ и ресурсов, необходимых для решения задачи в сфере профессиональной деятельности;
- ОПК-4.4: Разрабатывает и оформляет проектную документацию в области капитального строительства;
- ОПК-6.4: Способен оценить достаточность и достоверность информации проектной документации, результаты инженерных изысканий об объекте экспертизы;

**Содержание дисциплины:**

Дисциплина «Организация проектирования» включает в себя следующие разделы:

**Форма обучения очная. Семестр 8.**

**1. Теоретические основы и нормативно-правовая база проектирования (ОПК-3).**

Технологические нормы проектирования (производительность оборудования, режим его работы, размещение, расходы и запас сырья, численность персонала).

Строительные нормы проектирования (для выбора и обоснования объемно-планировочных, конструктивных и организационно-технологических решений).

Анализ действующей нормативно-правовой базы и стандартов проектирования..

**2. Договор на разработку проектной и распорядительной документации (ОПК-4).** Предмет договора, права и обязанности сторон, стоимость работ и сроки их выполнения, порядок приемки и авторские права.

Обязательные приложения к договору. Задание на проектирование. Перечень выполняемых работ. Календарный план-график работ и платежей. Протокол согласования Договорной цены. Перечень исходной и разрешительной документации для проектирования..

**3. Этапы и стадии проектирования. Перечень работ и ресурсов, необходимых для решения задач в сфере организации проектирования (ОПК-3.4).** 1 Этап: подготовка к строительству.

1.1. Определение цели инвестирования, мощности строительства, места расположения объекта. По результатам оформление ходатайства или декларации о намерениях.

1.2 Разработка обоснований инвестиций в строительство.

Оценка экономической и социальной целесообразности инвестиций в проект, оценка технических возможностей и хозяйственной необходимости

1.3 Согласование, экспертиза и утверждение обоснований инвестиций в строительство.

По результатам разработка проектно-сметной документации с основными технико-экономическими показателями

2 Этап: проектирование объекта

2.1 Предпроектная стадия

2.2. Стадия непосредственного проектирования

3 Этап: строительство.

**4. Содержание и состав проектной документации в области капитального строительства (ОПК-4.4).** Пояснительная записка с исходными данными для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе с техническими условиями подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

Схема планировочной организации земельного участка.

Разделы, содержащие архитектурные, функционально-технологические, конструктивные, инженерно-технические решения и (или) мероприятия, направленные на обеспечение соблюдения:

требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований к процессам проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации зданий и сооружений, требований технических условий подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Проект организации строительства

Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства

Ведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого объект.

**5. Организационно-технологическое проектирование с учетом экономических, экологических и социальных требований и требований безопасности (ОПК-6).** Состав организационно-технологической документации: проект организации строительства (ПОС), проект производства работ (ППР), проект организации работ (ПОР), технологические карты (ТК) и карты трудовых процессов (КТП).

ПОС. Исходные материалы для разработки ПОС. Основные элементы ПОС: календарный план строительства, строительный генеральный план подготовительного периода строительства, организационно-технологические схемы последовательности возведения зданий и сооружений, ведомость объемов СМР, ведомости потребности в строительных материалах и машинах, график потребности в кадрах, ТЭП.

ППР. Исходные материалы для разработки ППР. Основные элементы ППР: календарный план производства работ, технологические карты или схемы, мероприятия по технике безопасности, решения по водо-, тепло-, электроснабжению и освещению.

ПОР. Исходные материалы для разработки ПОР. Основные элементы ПОР: календарный план выполнения работ на объекте, график движения бригад по объекту строительства, график движения машин и механизмов по объекту, график работы субподрядных организаций..

**6. Автоматизация проектирования для решения задач в сфере организации строительства (ОПК-3.4).** Требования к проектной документации с учетом задач автоматизации процессов. Информационная модель разработки ПОС, ППР, ПОР. Решение задач автоматизации проектирования ПОС, ППР, ПОР с помощью средств информационного и программного обеспечения.

**7. Согласование, техническая экспертиза проектов и авторский надзор за их соблюдением (ОПК-6).** Исключения, когда не проводится экспертиза в отношении проектной документации. Государственная и негосударственная экспертиза. Основные требования, порядок и сроки проведения экспертизы проектно-сметной документации. Виды надзоров..

Разработал:  
старший преподаватель  
кафедры СК

Л.В. Куликова

Проверил:  
Декан СТФ

И.В. Харламов